Приложение N 3

к Положению о порядке и условиях предоставления

социальной выплаты на компенсацию части процентов,

начисленных кредитором за пользование ипотечным

кредитом (займом) гражданам, самостоятельно

улучшившим свои жилищные условия

Список изменяющих документов

(в ред. постановления администрации НАО

от 20.04.2015 N 120-п)

 Соглашение

 о предоставлении социальной выплаты

г. Нарьян-Мар "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 Государственное казенное учреждение Ненецкого автономного округа

"Отделение социальной защиты населения", именуемое в дальнейшем

"Учреждение", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (уполномоченное лицо Учреждения) (Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (нормативный акт)

с одной стороны и гражданин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О., дата рождения, паспортные данные)

именуемый в дальнейшем "Получатель", с другой стороны, при совместном

упоминании именуемые "Стороны", заключили настоящее соглашение о

нижеследующем:

 1. Предмет соглашения

 1.1. Предметом настоящего соглашения являются отношения Сторон по

предоставлению социальной выплаты на компенсацию части процентов,

начисленных кредитором за пользование ипотечным кредитом (займом) (далее -

социальная выплата).

 1.2. Учреждение предоставляет Получателю социальную выплату в размере

\_\_\_\_% от суммы уплаченных процентов.

 1.3. Срок предоставления социальной выплаты - с даты заключения

настоящего соглашения.

 2. Права и обязанности сторон

 2.1. Учреждение обязуется:

 - предоставлять Получателю социальную выплату в размере, порядке и

сроки, установленные Положением о порядке и условиях предоставления

социальной выплаты на компенсацию части процентов, начисленных кредитором

за пользование ипотечным кредитом (займом) гражданам, самостоятельно

улучшившим свои жилищные условия, утвержденным постановлением Администрации

Ненецкого автономного округа от 03.09.2012 N 250-п (далее - Положение);

 - производить определение размера социальных выплат в соответствии с

требованиями Положения, в том числе один раз в год производить перерасчет

размера социальной выплаты на основании представленных Получателем

документов, указанных в пункте 35 Положения.

 2.2. Учреждение имеет право:

 - с согласия Получателя владеть информацией по договору ипотечного

жилищного кредитования в целях контроля за своевременным исполнением

обязательств по данному договору и ежемесячного определения суммы

социальной выплаты;

 - проверять достоверность представленных Получателем сведений о

доходах и составе его семьи в течение срока предоставления социальной

выплаты, указанного в пункте 1.3 настоящего соглашения, без получения

согласия и без уведомления об этом Получателя;

 - на основании представленной Получателем информации по основаниям,

предусмотренным Положением, принимать решения о приостановлении,

возобновлении, прекращении предоставления социальной выплаты;

 - иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

 2.3. Получатель обязуется:

 - самостоятельно осуществлять платежи в соответствии с обязательствами

и сроками, установленными договором ипотечного жилищного кредитования;

 - предъявлять в Учреждение справку, выданную кредитором или копию

квитанции (платежного поручения), подтверждающей факт уплаты очередного

платежа с указанием суммы процентов за пользование ипотечным кредитом

(займом);

 Копия квитанции (платежного поручения) не предъявляются Получателем в

случае предоставления такой информации кредитором;

 - представлять в Учреждение документы, необходимые для перечисления

средств социальной выплаты;

 - для прохождения ежегодной переаттестации в месяц заключения договора

ипотечного жилищного кредитования с кредитором предоставлять в Учреждение

заявление произвольной формы о перерасчете размера социальных выплат на

компенсацию части процентов за пользование кредитом (займом) и следующие

документы:

 копию документа, удостоверяющего личность гражданина;

 справку о составе семьи гражданина;

 сведения о доходах всех членов семьи за 12 календарных месяцев,

предшествующих переаттестации, в соответствии с Порядком учета доходов и

расчета среднедушевого дохода семьи, утвержденным постановлением

Администрации Ненецкого автономного округа;

 - в письменном виде известить Учреждение о расторжении договора

ипотечного жилищного кредитования, окончательного исполнения обязательств

по договору ипотечного жилищного кредитования, изменении реквизитов

текущего счета в течение десяти рабочих дней со дня наступления событий;

 - несет иные обязанности, предусмотренные действующими нормативными

правовыми актами.

 3. Ответственность сторон

 3.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по

настоящему соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с

действующим законодательством Российской Федерации.

 3.2. Учреждение не несет ответственности по договору ипотечного

жилищного кредитования, заключенному Получателем с кредитором.

 4. Срок действия настоящего соглашения

 4.1. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания

Сторонами и действует до момента исполнения обязательств Сторонами в полном

объеме либо до момента принятия Учреждением решения о прекращении

предоставления социальных выплат по основаниям, предусмотренным Положением.

 5. Заключительные положения

 5.1. Настоящее соглашение оформляется в двух экземплярах, один

экземпляр выдается на руки Получателю, второй экземпляр хранится в учетном

деле Получателя. Каждый экземпляр настоящего соглашения имеет одинаковую

юридическую силу.

 5.2. Отношения Сторон, не предусмотренные настоящим соглашением,

регулируются действующим законодательством Российской Федерации и Ненецкого

автономного округа.

 6. Адреса и реквизиты сторон

┌────────────────────────────────────┬─────────────────────────────────┐

│Учреждение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│Получатель │

│Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│Ф.И.О. │

│\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│дата рождения "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_,│

│\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│дата выдачи "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_,│

│\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│адрес регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ │адрес фактического проживания: \_\_│

│ │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,│

│ │контактные телефоны: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

└────────────────────────────────────┴─────────────────────────────────┘

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(уполномоченное лицо Учреждения) (Ф.И.О. получателя (подпись)

 или уполномоченного им лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.) (подпись)

 М.П.